**Изменения в федеральном и областном законодательстве,**

**регулирующие вопросы деятельности органов местного самоуправления**

**Федеральный закон от 29.11.2014 № 382-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации»** в новой редакции изложил отдельные правовые нормы, касающиеся местных налогов и сборов.

В частности, изменен [пункт 4 статьи 12](consultantplus://offline/ref=94F8755B67CF126850B22E7BE5980309D6DC329D6F049DFE99679BFF2F932E878912BEB8XCI7L) Налогового кодекса РФ, в котором определяется понятие местных налогов и сборов, порядок их установления и др. положения.

**Федеральный закон от 29.11.2014 № 383-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации».**

Названным законом Бюджетный кодекс РФ дополнен статьей 61.3 «Налоговые доходы бюджетов городских округов с внутригородским делением», статьей 61.4 «Налоговые доходы бюджетов внутригородских районов», статьей 61.5 «Налоговые доходы бюджетов сельских поселений». В новой редакции изложена статья 142 «Формы межбюджетных трансфертов, предоставляемых из местных бюджетов», а также внесены иные изменения.

**Постановлением Правительства РФ от 19 ноября 2014 г. № 1221** утверждены[**Правила**](consultantplus://offline/ref=45942AB1B79BFF0BDC778806A5D978BC2A9066E5BE00AB627D436ADEC49B631C615A9E6CCB49D28EPCtDG) **присвоения, изменения и аннулирования адресов.**

Присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется органами местного самоуправления, органами государственной власти субъектов Российской Федерации - городов федерального значения или органами местного самоуправления внутригородских муниципальных образований городов федерального значения, уполномоченными законами указанных субъектов Российской Федерации на присвоение объектам адресации адресов, с использованием федеральной информационной адресной системы.

Пунктом 4 названного Постановления рекомендовано органам местного самоуправления в 3-месячный срок привести правила присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденные муниципальными правовыми актами до дня вступления в силу Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=CBEBB755A5C25E3B84BA43D3CB5F87D8D7941EDE920C5D70DC5AE1A80B920D66E01AAE850C7856794Eu3G) «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствие с [Правилами](consultantplus://offline/ref=CBEBB755A5C25E3B84BA43D3CB5F87D8D79619DA92095D70DC5AE1A80B920D66E01AAE850C7856704Eu2G), утвержденными настоящим постановлением.

**Постановление Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства».**

Настоящие Правила устанавливают порядок проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных по результатам аукциона, в связи с прекращением действия договоров аренды таких земельных участков.

Аукцион проводится на основании решения суда об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника путем продажи с публичных торгов.

Публичные торги проводятся в форме аукциона исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления, обратившимися в суд с заявлением о продаже объектов незавершенного строительства на публичных торгах, либо специализированной организацией, привлеченной в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании договора с указанными органами.

**Постановление Правительства РФ от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности».**

Правила устанавливают порядок выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в целях, предусмотренных [пунктом 1 статьи 39.34](consultantplus://offline/ref=498983484A2F7A0A224B287FE80476E070FE486F9870FACCD6DB8F63342B563869AE44F51D70N5n3K) Земельного кодекса Российской Федерации (для проведения инженерных изысканий либо капитального или текущего ремонта линейного объекта на срок не более одного года; для строительства временных или вспомогательных сооружений; для осуществления геологического изучения недр на срок действия соответствующей лицензии).

**Постановлением Правительства ЯО от 06.11.2014 № 1129-п «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по организации предоставления государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна».**

План мероприятий предусматривает, в том числе, внесение изменений в перечни муниципальных услуг, предоставление которых осуществляется по принципу «одного окна» в МФЦ; изменений в административные регламенты предоставления муниципальных услуг ОМСУ в соответствии с типовыми административными регламентами предоставления муниципальных услуг; разработку и утверждение технологических схем предоставления муниципальных услуг ОМСУ по принципу «одного окна» в МФЦ, сроки реализации названных мероприятий.