**ЛИКБЕЗ**

**Изменения в федеральном и областном законодательстве,**

**регулирующие вопросы деятельности органов местного самоуправления**

**Федеральный закон от 30.12.2015 № 447-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов»**

Названным законом внесены изменения в Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». В частности, введена норма о том, что оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов проводится в целях выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности и местных бюджетов.

Предусмотрено, что законом субъекта Российской Федерации должен устанавливаться перечень муниципальных районов и городских округов, в которых проведение оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, является обязательным. При этом законом субъекта Российской Федерации определяются критерии включения муниципальных районов и городских округов в указанный перечень, отражающие объективные особенности осуществления местного самоуправления в данном субъекте Российской Федерации, включая степень концентрации возложенных на такие муниципальные образования государственных полномочий.

**Федеральный закон от 30.12.2015 № 455-ФЗ «О внесении изменений в Лесной кодекс Российской Федерации в части совершенствования регулирования защиты лесов от вредных организмов»**

Лесной кодекс Российской Федерации дополнен главой 3.1 «Защита лесов». Согласно ч. 4 ст. 60.1. главы 3.1 защита лесов осуществляется органами государственной власти, органами местного самоуправления в пределах их полномочий, определенных в соответствии со статьями 81 – 84 настоящего Кодекса, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими федеральными законами.

Органы государственной власти, органы местного самоуправления в пределах своих полномочий, определенных в соответствии со статьями 81 – 84 настоящего Кодекса, ограничивают пребывание граждан в лесах и въезд в них транспортных средств, проведение в лесах определенных видов работ в целях обеспечения санитарной безопасности в лесах в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (статья 60.9).

**Федеральный закон от 30.12.2015 № 446-ФЗ «О внесении изменений в статьи 2.1 и 19 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и статью 40 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»**

Часть 5.1 статьи 40 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» дополнена абзацем следующего содержания:

«В уставах муниципальных образований в соответствии с федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации также могут устанавливаться дополнительные социальные и иные гарантии в связи с прекращением полномочий (в том числе досрочно) депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления. Такие гарантии, предусматривающие расходование средств местных бюджетов, устанавливаются только в отношении лиц, осуществлявших полномочия депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления на постоянной основе и в этот период достигших пенсионного возраста или потерявших трудоспособность, и не применяются в случае прекращения полномочий указанных лиц по основаниям, предусмотренным абзацем седьмым части 16 статьи 35, пунктами 2.1, 3, 6 – 9 части 6, частью 6.1 статьи 36, частью 7.1, пунктами 5 – 8 части 10, частью 10.1 статьи 40, частями 1 и 2 статьи 73 настоящего Федерального закона».

**Постановление Правительства РФ от 23.12.2015 № 1413 «Об утверждении Правил установления требований к возмещению убытков при предоставлении земельного участка для строительства наемного дома коммерческого или социального использования».**

Утвержденные постановлением Правительства РФ Правила определяют порядок, в соответствии с которым в договоре об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования или договоре об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования устанавливаются требования к возмещению, в том числе форме и размеру возмещения, убытков в форме упущенной выгоды от предоставления земельного участка для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома коммерческого использования или для освоения территории в целях строительства и эксплуатации наемного дома социального использования и условия такого возмещения.

Размер подлежащих возмещению убытков определяется по формуле с использованием соответствующих коэффициентов.

Согласно пункту 4 Правил порядок расчета значений коэффициентов П1 и П2 устанавливается органом местного самоуправления муниципального образования в соответствии с настоящими Правилами.

**Закон ЯО от 18.12.2015 № 100-з «Об отдельных вопросах реализации полномочий органов исполнительной власти Ярославской области и органов местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области, уполномоченных на распоряжение земельными участками, находящимися в государственной или муниципальной собственности»**

С[татьями 2](#Par0) – [5](#Par3) названного закона области установлены:

- основания принятия решения об отказе в утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на кадастровом плане территории;

- основания принятия решения об отказе в проведении аукциона;

- основания принятия решения об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка;

- основания принятия решения об отказе в предоставлении земельного участка без проведения торгов.

В соответствии со ст. 6 настоящего Закона уполномоченные органы вправе принять соответствующие решения по основаниям, предусмотренным [статьями 2](#Par0) – [5](#Par3) настоящего Закона, до 1 января 2020 года.

**Закон ЯО от 28.12.2015 № 112-з «Об особо охраняемых природных территориях регионального и местного значения в Ярославской области»**

Закон регулирует отношения в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения.

Установлено, что особо охраняемые природные территории местного значения создаются на земельных участках, находящихся в собственности соответствующего муниципального образования, по решению органов местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области. В случае, если создаваемая особо охраняемая природная территория местного значения будет занимать более чем пять процентов от общей площади земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Ярославской области, решение о создании особо охраняемой природной территории орган местного самоуправления муниципального образования Ярославской области согласовывает с Правительством Ярославской области.

Закон предусматривает ведение государственного кадастра Ярославской области особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения.

**Закон ЯО от 28.12.2015 № 110-з «О порядке назначения и проведения опроса граждан в муниципальных образованиях Ярославской области»**

Согласно Закону инициаторами проведения опроса могут выступать: представительный орган муниципального образования или глава муниципального образования – по вопросам местного значения; Правительство Ярославской области – по вопросам изменения целевого назначения земель муниципального образования для объектов регионального и межрегионального значения.

Решение о назначении опроса принимается представительным органом муниципального образования. Подготовку и проведение опроса осуществляет комиссия по проведению опроса. Результаты опроса носят рекомендательный характер и учитываются при принятии решений органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области, а также органами государственной власти Ярославской области.

**Постановление Правительства РФ от 25.12.2015 № 1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов»**

Утвержденные постановлением Правительства РФ требования к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов определяют состав и содержание программ комплексного развития объектов транспортной инфраструктуры местного значения поселений, городских округов.

Программа разрабатывается на срок не менее 10 лет и не более чем на срок действия генерального плана поселения, городского округа.